

Kavel	Adres	Oppervlakte (m ²)	Koopprijs v.o.n.
Kavel E10	Engelenhof 10, 6131 DE SITTARD	85	€ 284.800,00
Kavel E11	Engelenhof 11, 6131 DE SITTARD	87	€ 274.800,00
Kavel E12	Engelenhof 12, 6131 DE SITTARD	90	€ 274.800,00
Kavel E13	Engelenhof 13, 6131 DE SITTARD	93	€ 279.800,00
Kavel E14	Engelenhof 14, 6131 DE SITTARD	91	€ 289.800,00
Kavel E15	Engelenhof 15, 6131 DE SITTARD	91	€ 289.800,00
Kavel E17	Engelenhof 17, 6131 DE SITTARD	100	€ 284.800,00
Kavel E18	Engelenhof 18, 6131 DE SITTARD	88	€ 274.800,00
Kavel E19	Engelenhof 19, 6131 DE SITTARD	100	€ 279.800,00
Kavel E20	Engelenhof 20, 6131 DE SITTARD	75	€ 279.800,00
Kavel E21	Engelenhof 21, 6131 DE SITTARD	76	€ 284.800,00
Kavel E22	Engelenhof 22, 6131 DE SITTARD	81	€ 274.800,00
Kavel E23	Engelenhof 23, 6131 DE SITTARD	85	€ 284.800,00
Kavel E24	Engelenhof 24, 6131 DE SITTARD	92	€ 284.800,00
Kavel E25	Engelenhof 25, 6131 DE SITTARD	87	€ 284.800,00
Kavel E26	Engelenhof 26, 6131 DE SITTARD	84	€ 274.800,00
Kavel E27	Engelenhof 27, 6131 DE SITTARD	83	€ 274.800,00
Kavel E28	Engelenhof 28, 6131 DE SITTARD	82	€ 274.800,00
Kavel E29	Engelenhof 29, 6131 DE SITTARD	77	€ 335.000,00

De koopprijs is inclusief:

- ✓ Aanneemsom
- ✓ Aansluitkosten gas, water, elektra en riolering
- ✓ Architectenhonorarium
- ✓ Notariskosten transportakte
- ✓ Legeskosten bouwvergunning
- ✓ Kadasterkosten
- ✓ BTW 21%

De koopprijs is exclusief:

- ✓ Financieringskosten waaronder:
 - Afsluitprovisie hypotheek
 - Notariskosten hypotheekakte
 - Rente bouwgrond à 6% vanaf 01-10-2019
 - Rente vervallen bouwtermijnen
- ✓ Een parkeerplaats in de Odaparking
à € 12.500,00 v.o.n.

De koopprijzen zijn vast, eventuele loon- en materiaalkostenstijgingen worden na de koop niet doorberekend.

Sittard

Bouwplan Engelenhof

19 woningen, kavel E10 t/m E29

Initiatiefnemer / ontwikkeling:

MVJ Engelenhof B.V.

Nieuwe Markt 52, 6101 CV Echt
Postbus 251, 6100 AG Echt
Tel: 0475 - 418020
Website: www.mullenersvastgoed.nl
Email: info@mullenersvastgoed.nl

Opdrachtgever/aannemer:

Vlassak Aannemingsmij B.V.

't Inne 14, 6021 DA Budel
Postbus 2013, 6020 AA Budel
Tel: 0495 - 491229
Website: www.vlassak.nl
Email: info@vlassak.nl

Architect:

Wijnen & Co Architecten

Toon Hermanssingel 52. 6132 BZ Sittard
Tel: 046 - 4110511
Website: www.wijnenco.nl
Email: info@wijnenco.nl

Notaris:

Van Hecke Houben Notarissen

Steegstraat 1, 6041 EA Roermond
Postbus 20, 6040 AA Roermond
Tel: 0475 - 351919
Website: www.vanheckehouben.nl
Email: info@vhhnotarissen.nl

Verkoop:

Mulleners Vastgoed B.V.

Nieuwe Markt 52, 6101 CV Echt
Postbus 251, 6100 AG Echt
Tel: 0475 - 418020
Website: www.mullenersvastgoed.nl
Email: info@mullenersvastgoed.nl

Ruijters Woningmakelaars B.V.

Wilheminastraat 9A, 6131 KK Sittard
Tel: 046 - 4204400
Website: www.ruijters.nl
Email: info@ruijters.nl